

## СОГЛАШЕНИЕ *а 1*

### о передаче полномочий органам местного самоуправления

пгт. Октябрьское

« 23 » *август* 2016 г.

Администрация Октябрьского района, именуемая далее - Администрация района, в лице главы Октябрьского района Куташовой А.П., действующей на основании устава Октябрьского района, с одной стороны и администрация сельского поселения Уньюган, именуемая далее - Администрация поселения, в лице главы сельского поселения Деркач В.И. действующего на основании устава сельского поселения Уньюган, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

#### Статья 1. Правовая основа настоящего Соглашения

Настоящее Соглашение заключено в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

#### Статья 2. Предмет настоящего Соглашения

1. Стороны признают необходимость совместных действий по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и решению вопросов местного значения органами местного самоуправления Октябрьского района и сельского поселения Уньюган.

2. Стороны признают также, что в целях более эффективного решения вопросов местного значения необходима взаимная передача части полномочий.

#### Статья 3. Полномочия, передаваемые Администрацией поселения Администрации района

Администрация поселения передает Администрации района следующие полномочия по решению вопросов местного значения:

1. Организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в части:

1.1. организации в границах поселения электро- и газоснабжения населения;

1.2. сбора, анализа, обобщения информации, касающейся производственной и финансово-хозяйственной деятельности организаций, оказывающих услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства поселения;

1.3. координации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в социальной и жилищно-коммунальной сфере муниципального образования Октябрьский район в части поселения.

2. Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства,

осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, в части:

2.1. установления размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им в соответствии с федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации договоров социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда;

2.2. определения порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда;

2.3. принятия в установленном порядке решений о переводе жилых помещений нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения;

2.4. согласования переустройства и перепланировки жилых помещений;

2.5. определения порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки жилых помещений;

2.6. установления нормы предоставления жилой площади по договору социального найма жилого помещения.

3. Утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений в части:

3.1. подготовки и утверждения градостроительных планов земельных участков.

4. Оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в пределах полномочий, установленных статьями 31.1 и 31.3 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» в части:

- установления наряду с предусмотренными статьей 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» видами деятельности другие виды деятельности, направленные на решение социальных проблем, развитие гражданского общества в Октябрьском районе;

- оказания информационной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям;

- разработки и реализации муниципальных программ поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций с учетом местных социально-экономических, экологических, культурных и других особенностей;

- анализа финансовых, экономических, социальных и иных показателей деятельности социально ориентированных некоммерческих организаций, оценки эффективности мер, направленных на развитие социально ориентированных некоммерческих организаций на территории поселения.

#### Статья 4. Особые условия, касающиеся исполнения вопросов местного значения

1. Администрация района в лице Комитета по управлению муниципальными финансами администрации Октябрьского района осуществляет:

- 1.1. казначейское исполнение бюджета поселения;
- 1.2. контроль за соблюдением бюджетного законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения в части использования бюджетных средств, выделенных из бюджетов поселений учреждениям, учредителем которых является администрация поселения;
- 1.3. контроль за соблюдением законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд. Контроль осуществляется в отношении заказчиков, контрактных служб, контрактных управляющих, комиссий по осуществлению закупок и их членов, уполномоченных органов, уполномоченных учреждений, специализированных организаций.

2. Администрация поселения в части организации библиотечного обслуживания населения, комплектования и обеспечения сохранности библиотечных фондов библиотек поселения:

- 2.1. согласовывает режим работы филиала муниципального казенного учреждения культуры «Межпоселенческая библиотека Октябрьского района» библиотеки семейного чтения п. Уньюган;
- 2.2. согласовывает годовой план работы филиала;
- 2.3. согласовывает табель рабочего времени специалистов филиала;
- 2.4. согласовывает график отпусков работников филиала;
- 2.5. согласовывает перечень периодических изданий филиала;
- 2.6. согласовывает годовой отчет филиала;
- 2.7. организует и проводит мероприятия для всех возрастных групп жителей поселения на базе филиала.

3. Для исполнения полномочий по обеспечению условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения Администрацией района на безвозмездной основе предоставляются Администрации поселения спортивные залы Муниципальных казенных общеобразовательных учреждений «Уньюганская средняя общеобразовательная школа № 1» и «Уньюганская средняя общеобразовательная школа № 2» в соответствии с согласованным планом проведения поселковых спортивных мероприятий.

4. Администрация поселения участвует в осуществлении деятельности по опеке и попечительству, в части оказания содействия в обследовании материально – бытовых условий проживания несовершеннолетних, оказания содействия в сборе документов в части защиты прав несовершеннолетних.

5. Администрация района осуществляет публикацию муниципальных нормативных правовых актов администрации поселения по вопросам принятия (изменения) устава, налогов и сборам, обсуждение проектов муниципальных нормативных правовых актов по вопросам местного значения, доведение до сведения жителей муниципального образования Октябрьский район официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии муниципального образования, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации.

6. Администрация поселения предоставляет в Администрацию района статистические показатели, в том числе для:

6.1. проведения мониторинга итогов социально-экономического развития муниципального образования Октябрьский район за отчетный период;

6.2. формирования прогноза социально-экономического развития муниципального образования Октябрьский район на очередной год и плановый период и оценки реализации Стратегии социально-экономического развития Октябрьского района до 2020 года и на период до 2030 года и иную информацию в области социально-экономического развития поселения;

6.3. размещения в Территориальной информационной системе Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (далее – ТИС-Югры) в соответствии с базовым перечнем информации, обязательной и рекомендуемой для размещения в ТИС-Югры, утвержденным Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 24 мая 2013 года № 190-П «О базовых перечнях информации, обязательной и рекомендуемой для размещения в ТИС-Югры», по вопросам, отнесенным к компетенции Администрации поселения.

7. Администрация района в лице отдела ценовой политики исполняет следующие полномочия поселения:

7.1. установление тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями, если иное не предусмотрено федеральными законами;

7.2. регулирование тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам (тарифам) для потребителей;

7.3. установление размера платы за содержание жилого помещения, включающее услуги, работы по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения;

7.4. в рамках полномочия по определению стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, функции в части:

- рассмотрения расчетных материалов и документов, обязательный перечень которых установлен постановлением администрации Октябрьского района «Об утверждении Порядка рассмотрения и принятия решений об установлении цен, тарифов, надбавок на товары, услуги, работы на территории Октябрьского района»;

- принятия решения об установлении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, конкретному субъекту ценообразования;

- направления проекта постановления администрации Октябрьского района об установлении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, и расчетных материалов для обязательного согласования в Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, отделение Пенсионного фонда Российской Федерации, Фонда социального страхования Российской Федерации на территории Октябрьского района;

- установления стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, направления постановления администрации Октябрьского района об установлении стоимости услуг субъекту ценообразования, направления копии постановления администрации Октябрьского района в адрес главы поселения.

8. Администрация района в лице Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации Октябрьского района:

- разрабатывает, согласовывает, утверждает муниципальные программы муниципального образования Октябрьский район по строительству, реконструкции объектов социальной сферы, жилищно-коммунального хозяйства в части поселения;

- подготавливает и направляет заявки на участие в государственных программах Ханты - Мансийского автономного округа – Югры по строительству, реконструкции объектов социальной сферы, жилищно-коммунального хозяйства в части поселения.

9. Администрация Октябрьского района в лице отдела по работе с органами местного самоуправления поселений и общественностью администрации Октябрьского района:

9.1. организует и координирует взаимодействие органов местного самоуправления Октябрьского района, органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, иных организаций с органами местного самоуправления поселения по вопросам организации, развития местного самоуправления на территории Октябрьского района;

9.2. оказывает методическую, консультационную и информационную помощь органам местного самоуправления поселения - Совету депутатов, главе и администрации поселения по вопросу реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» с выездом в поселение;

9.3. подготавливает проекты решений Думы Октябрьского района, Соглашений, дополнительных Соглашений по передаче полномочий между органами местного самоуправления по предложению Сторон, согласовывает с соответствующими должностными лицами администрации Октябрьского района, обеспечивает процедуру подписания Соглашений;

9.4. организует сбор информации по вопросам компетенции отдела в разрезе поселений, проверяет, обобщает и предоставляет информацию по формам оперативной, ежемесячной, квартальной, годовой отчетности в соответствующие органы государственной власти автономного округа, иные организации, учреждения по запросам.

#### **Статья 5. Порядок определения ежегодного объема иных межбюджетных трансфертов необходимых для осуществления передаваемых полномочий**

1. Финансовые средства, необходимые для осуществления Администрацией района передаваемых полномочий от Администрации поселения, предоставляются из бюджета поселения в бюджет Октябрьского района за счет межбюджетных трансфертов.

2. Объем иных межбюджетных трансфертов, необходимый для осуществления Администрацией района передаваемых полномочий от Администрации поселения определяется решением Совета депутатов поселения о бюджете поселения на 2017 год.

3. Объем иных межбюджетных трансфертов рассчитывается из:

3.1. прогнозируемого объема финансовых затрат на осуществление передаваемых полномочий в очередном финансовом году;

3.2. численности населения (отдельных групп населения) или потребителей соответствующих бюджетных услуг, проживающих на территории поселения.

3.3. для осуществления переданных в соответствии с указанными соглашениями полномочий Администрация района имеет право дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства в случаях и порядке, предусмотренных решением Думы Октябрьского района.

## **Статья 6. Права и обязанности Сторон**

1. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация района вправе:
  - 1.1. самостоятельно определять формы и методы реализации переданных полномочий;
  - 1.2. получать первичную информацию от Администрации поселения для исполнения переданного полномочия;
  - 1.3. требовать от органов и должностных лиц Администрации поселения устранения выявленных нарушений настоящего Соглашения.
  
2. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация района обязана:
  - 2.1. обеспечить надлежащее осуществление принятых полномочий в соответствии принятыми муниципальными правовыми актами района;
  - 2.2. предоставлять Администрации поселения по их запросу необходимую информацию о результатах осуществления переданных полномочий, а также о расходовании средств, перечисленных для осуществления этих полномочий;
  - 2.3. использовать финансовые средства, переданные для осуществления полномочий строго по целевому назначению.
  
3. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация поселения вправе:
  - 3.1. получать информацию от Администрации района об осуществлении переданных полномочий, а также об использовании финансовых средств, переданных для осуществления этих полномочий;
  - 3.2. требовать от должностных лиц органов местного самоуправления Октябрьского района устранения выявленных нарушений настоящего Соглашения.
  
4. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация поселения обязана своевременно перечислять Администрации района финансовые средства, для осуществления переданных полномочий, утвержденные решением Совета депутатов поселения о бюджете.

## **Статья 7. Срок действия настоящего Соглашения**

Настоящее Соглашение вступает в силу с 01 января 2017 года и действует по 31 декабря 2017 года. Окончание срока действия Соглашения влечет прекращение обязательств сторон по Соглашению, кроме обязательств финансового характера.

## **Статья 8. Ответственность за нарушение настоящего Соглашения**

1. В случае нарушения настоящего Соглашения (его неисполнения или ненадлежащего исполнения) одной из Сторон, другая сторона вправе вынести предупреждение о неисполнении или ненадлежащем исполнении настоящего Соглашения.
  
2. В случае нецелевого использования финансовых средств, перечисленных в целях осуществления полномочий, несоблюдение нормативов финансовых затрат на оказание муниципальных услуг и иных нарушений использования финансовых средств, установленных законодательством Стороны несут ответственность (включая финансовые санкции), установленную Бюджетным кодексом РФ и иными законодательными актами Российской Федерации.

## Статья 9. Порядок урегулирования споров по настоящему Соглашению

Споры между Сторонами по вопросам исполнения настоящего Соглашения разрешаются посредством проведения взаимных консультаций, иных согласительных процедур, результаты которых оформляются протоколами.

## Статья 10. Контроль за исполнением настоящего Соглашения

Администрация района и Администрация поселения своими распорядительными актами назначают должностных лиц по осуществлению контроля за исполнением переданных вопросов местного значения, о чем уведомляют друг друга.

## Статья 11. Порядок внесения изменений, дополнений, досрочного расторжения настоящего Соглашения

1. Любые изменения и дополнения в настоящее Соглашение вносятся только письменному соглашению Сторон. О предполагаемых изменениях Стороны извещают друг друга не менее чем за 45 дней.

2. Настоящее Соглашение может быть досрочно расторгнуто в следующих случаях:

2.1. в случае неисполнения или ненадлежащего осуществления Сторонами переданных полномочий;

2.2. при наличии в течение действия настоящего Соглашения двух и более решений суда об обязанности одной из сторон, должностного лица, муниципального служащего устранить допущенное нарушение прав и свобод гражданина или препятствие осуществлению гражданином его прав и свобод, в связи с неисполнением или ненадлежащим осуществлением переданных в соответствии с настоящим Соглашением полномочий;

2.3. в случае неоднократного нецелевого использования материальных финансовых средств, переданных Стороне для осуществления переданных полномочий;

2.4. при наличии инициативы одной из Сторон о прекращении действия настоящего Соглашения.

## Статья 12. Экземпляры настоящего Соглашения

Настоящее Соглашение подписано в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

### Юридические адреса и подписи сторон

Администрация Октябрьского района  
ул. Калинина, д.39,  
пгт. Октябрьское, ХМАО-Югра, 628100

Глава Октябрьского района  
Куташова А.П.



Администрация сельского поселения  
Уньюган  
ул. Мира, д. 3а, п. Уньюган,  
Октябрьский район, ХМАО-Югра, 628128

Глава сельского поселения Уньюган  
Деркач В.И.

